

# 东莞市公共资源交易中心

## 投标会议情况记录表

工程名称 中山路历史文化街区改造项目--太平路口东侧片区改造工程  
工程监理

会议时间 2024-12-26 15:00:00

工程编号 SLBSLH12401675

投标文件递交截止时间 2024-12-26 15:00:00

|        |  |                                      |              |           |
|--------|--|--------------------------------------|--------------|-----------|
| 参加会议单位 | 参会单位   |                                      | 与会人          | 与会人签名     |
|        | 招标单位   | 东莞交投置业有限公司                           |              |           |
|        | 招标代理机构   | 广州高新工程顾问有限公司                         |              |           |
|        | 监督部门   | 东莞市城市管理和综合执法局石龙分局                    |              |           |
|        | 交易中心   | 东莞市公共资源交易中心                          |              |           |
|        | 其他单位   |                                      |              |           |
|        |  |                                      |              |           |
| 相关责任人  | 开标人签名  |                                      | 资料输入人签名      |           |
|        | 标书复查人签名  |                                      | 资料归档人签名      |           |
| 会议主要内容 | <p>1、2024年12月26日15时00分在东莞市公共资源交易中心开标室（3）召开投标会。2、招标人及招标代理机构核对交易系统中填写的最高投标限价无误。3、参加的投标单位共25家，经系统辅助审查及人工复核，通过审查的有效投标人共23家，无效投标人共2家。详见《招标工程投标资审及解密结果表》。4、在线签到投标人的投标文件解密情况：至投标文件截止在线解密时间，共25家投标人解密成功。共0家投标人未解密或未解密成功。详见《招标工程投标资审及解密结果表》。5、通过审查并投标文件解密成功的投标人共23家。6、投标人对审查结果提出异议情况：无。7、本次投标会共开启投标报价共23份，有效报价共23份，无效报价共0份。8、按招标文件第二章5.2.1项的定标程序产生中标人，经对中标人的投标文件进行有效性审查，有效性审查结果为有效。9、招标人确认成都交大工程建设集团有限公司为中标人。10、投标会结束，各方均无异议。</p> |                                      |              |           |
| 中标情况   | 中标单位   | 成都交大工程建设集团有限公司                       |              |           |
|        | 匹配资质   | 工程监理综合资质                             | 加权平均值        |           |
|        | 合同金额<br>(含单列费)   |                                      | 下浮率          | 30.00%    |
|        | 中标报价<br>(不含单列费)  | 壹拾柒万陆仟肆佰肆拾叁元伍角伍分                     | 下浮率          | 0         |
|        | 单列措施费  |                                      | 中标值<br>(服务类) | 176443.55 |
|        | 项目负责人  | 姓名：胡城英 等级：不分等级 专业：市政公用工程 证号：00811313 |              |           |
|        | 中标单位法人代表或投标员(签名)   |                                      |              |           |

# 东莞市公共资源交易中心

## 招标工程投资审及解密结果表

工程名称: 中山路历史文化街区改造项目-太平路口东侧片区改造工程监理  
 会议名称: 中山路历史文化街区改造项目开标会议

SLBSLH12401675  
 2024-12-26 15:00:00

工程编号:  
 会议时间:

| 行号 | 联合体 | 企业名称            | 企业资质     | 法定代表人 | 负责人/专业        | 保证金方式      | 签到时间                   | 解密状态 | 解密时间                   | 最终审核 | 最终审核意见 | 签名 |
|----|-----|-----------------|----------|-------|---------------|------------|------------------------|------|------------------------|------|--------|----|
| 1  | ×   | 广东粤建工程项目管理有限公司  | 市政公用工程甲级 | 赵肖瑞   | 胡姣玲<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>08:11:49 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:04:25 | √    | 通过     |    |
| 2  | ×   | 成都市市政建设监理有限公司   | 工程监理综合资质 | 庞根玖   | 田元海<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>08:31:14 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:42:45 | √    | 通过     |    |
| 3  | ×   | 恒实建设管理股份有限公司    | 工程监理综合资质 | 贾明    | 马敬蕾<br>市政公用工程 | 电子保证<br>保险 | 2024-12-26<br>09:15:49 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:06:55 | √    | 通过     |    |
| 4  | ×   | 高达建设管理发展有限责任公司  | 工程监理综合资质 | 高志刚   | 樊鸿贞<br>市政公用工程 | 电子保证<br>保险 | 2024-12-26<br>09:04:04 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:05:21 | √    | 通过     |    |
| 5  | ×   | 珠海市城市建设监理有限公司   | 市政公用工程甲级 | 张楹润   | 谢新旺<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>09:15:19 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:01:46 | √    | 通过     |    |
| 6  | ×   | 天衡方舟项目管理集团有限公司  | 市政公用工程甲级 | 桂奇林   | 温树昆<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>09:11:24 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:05:25 | √    | 通过     |    |
| 7  | ×   | 北京中协成工程管理有限公司   | 市政公用工程甲级 | 宋德福   | 耿东旭<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>09:18:33 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:02:45 | √    | 通过     |    |
| 8  | ×   | 东莞市南粤建设工程监理有限公司 | 市政公用工程乙级 | 沈阳    | 唐玉荣<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>09:46:29 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:14:30 | √    | 通过     |    |
| 9  | ×   | 广东华工工程建设监理有限公司  | 市政公用工程甲级 | 郑敦基   | 刘勇<br>市政公用工程  | 保证金        | 2024-12-26<br>09:37:00 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:02:41 | √    | 通过     |    |

此表信息为交易中心提供的信息内容, 请监督部门、招标人及招标代理复核后签名确认。

监督部门签字: \_\_\_\_\_

招标人签字: \_\_\_\_\_

招标代理签字: \_\_\_\_\_

# 东莞市公共资源交易中心

## 招标工程投标保证金及解密结果表

工程名称: 中山路历史文化街区改造项目 - 太平路口东侧片区改造工程监理  
 工程编号: SLBSLH12401675  
 会议名称: 中山路历史文化街区改造项目开标会议  
 会议时间: 2024-12-26 15:00:00

| 行号 | 联合体 | 企业名称             | 四配资质     | 法定代表人 | 负责人/专业        | 保证金方式      | 签到时间                   | 解密状态 | 解密时间                   | 最终审核 | 最终审核意见 | 签名 |
|----|-----|------------------|----------|-------|---------------|------------|------------------------|------|------------------------|------|--------|----|
| 10 | ×   | 湖南省方正项目管理有限公司    | 市政公用工程甲级 | 黄昆山   | 黄傲<br>市政公用工程  | 保证金        | 2024-12-26<br>09:47:18 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:03:05 | √    | 通过     |    |
| 11 | ×   | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 市政公用工程甲级 | 于泽阳   | 王志鹏<br>市政公用工程 | 电子保函       | 2024-12-26<br>09:41:15 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:03:25 | √    | 通过     |    |
| 12 | ×   | 成都交大工程建设集团有限公司   | 工程监理综合资质 | 李海胜   | 胡城英<br>市政公用工程 | 电子保证<br>保险 | 2024-12-26<br>10:16:44 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:05:55 | √    | 通过     |    |
| 13 | ×   | 广东永贤工程管理有限公司     | 市政公用工程甲级 | 洪鑫濛   | 李向阳<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>11:02:40 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:13:55 | √    | 通过     |    |
| 14 | ×   | 广东鸿业工程项目管理有限公司   | 市政公用工程甲级 | 宋太安   | 王志勇<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>11:46:14 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:03:00 | √    | 通过     |    |
| 15 | ×   | 广东弘勤项目管理有限公司     | 市政公用工程乙级 | 谭文浩   | 熊运思<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>12:22:40 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:08:45 | √    | 通过     |    |
| 16 | ×   | 广东中晟工程咨询有限公司     | 市政公用工程乙级 | 吴春花   | 王东东<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>12:26:15 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:05:30 | √    | 通过     |    |
| 17 | ×   | 五洲工程顾问集团有限公司     | 工程监理综合资质 | 柴恩海   | 邓海涛<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>12:45:19 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:06:06 | √    | 通过     |    |
| 18 | ×   | 广东广信建筑工程有限公司     | 市政公用工程甲级 | 肖强    | 刘龙辉<br>市政公用工程 | 保证金        | 2024-12-26<br>12:48:03 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:03:15 | √    | 通过     |    |

此表信息为交易中心提供的信息内容, 请监督部门、招标人及招标代理复核后签名确认。

监督部门签字: \_\_\_\_\_

招标人签字: \_\_\_\_\_

招标代理签字: \_\_\_\_\_

# 东莞市公共资源交易中心

## 招标工程投标资审及解密结果表

工程名称: 中山路历史文化街区改造项目 - 太平路口东侧片区改造工程监理  
 会议名称: 中山路历史文化街区改造项目开标会议

工程编号: SLBSLH12401675  
 会议时间: 2024-12-26 15:00:00

| 行号 | 联合体 | 企业名称            | 匹配资质     | 法定代表人 | 负责人/专业        | 保证金方式 | 签到时间                   | 解密状态 | 解密时间                   | 最终审核 | 最终审核意见  | 签名 |
|----|-----|-----------------|----------|-------|---------------|-------|------------------------|------|------------------------|------|---|----|
| 19 | ×   | 智辅国际建设集团有限公司    | 市政公用工程甲级 | 颜跃进   | 袁军<br>市政公用工程  | 保证金   | 2024-12-26<br>14:00:04 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:03:30 | √    | 通过  |    |
| 20 | ×   | 中昌新智国际工程咨询有限公司  | 工程监理综合资质 | 谢震灵   | 杨波<br>市政公用工程  | 保证金   | 2024-12-26<br>14:17:03 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:05:20 | √    | 通过  |    |
| 21 | ×   | 广东建达项目管理有限公司    | 市政公用工程乙级 | 邹武麟   | 周云<br>市政公用工程  | 保证金   | 2024-12-26<br>14:07:33 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:03:30 | ×    | 广东建达项目管理有限公司、永明项目管理有限公司的投标编制MAC信息、投标编制CPU序列号、投标编制硬盘序列号均相同, 根据招标文件第二章5.3 (21) 项的规定否决其投标。 |    |
| 22 | ×   | 湖南方圆工程咨询监理有限公司  | 市政公用工程甲级 | 胡炬    | 孟祥东<br>市政公用工程 | 保证金   | 2024-12-26<br>14:20:27 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:09:01 | √    | 通过  |    |
| 23 | ×   | 东莞市大业建筑技术咨询有限公司 | 市政公用工程乙级 | 莫惠庭   | 李家祥<br>市政公用工程 | 保证金   | 2024-12-26<br>14:20:15 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:02:15 | √    | 通过  |    |

此表信息为交易中心提供的信息内容, 请监督部门、招标人及招标代理复核后签名确认。

监督部门签字: \_\_\_\_\_

招标人签字: \_\_\_\_\_

招标代理签字: \_\_\_\_\_

# 东莞市公共资源交易中心

## 招标工程投资审及解密结果表

工程名称: 中山路历史文化街区改造项目 - 太平路口东侧片区改造工程监理

工程编号: SLBSLH12401675

会议名称: 中山路历史文化街区改造项目开标会议

会议时间: 2024-12-26 15:00:00

| 行号 | 联合体 | 企业名称         | 匹配资质     | 法定代表人 | 负责人/专业        | 保证金方式 | 签到时间                   | 解密状态 | 解密时间                   | 最终审核 | 最终审核意见  | 签名 |
|----|-----|--------------|----------|-------|---------------|-------|------------------------|------|------------------------|------|---|----|
| 24 | ×   | 永明项目管理有限公司   | 工程监理综合资质 | 张宁军   | 丘牧<br>市政公用工程  | 保证金   | 2024-12-26<br>14:25:35 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:15:15 | ×    | 广东建达项目管理有限公司、永明项目管理有限公司的投资编制MAC信息、投标编制CPU序列号、投标编制硬盘序列号均相同, 根据招标文件第二章5.3 (21) 项的规定否决其投标。 |    |
| 25 | ×   | 成都衡泰工程管理有限公司 | 工程监理综合资质 | 薛昆    | 王洪涛<br>市政公用工程 | 电子保函  | 2024-12-26<br>14:48:01 | 解密成功 | 2024-12-26<br>15:07:00 | √    | 通过  |    |

此表信息为交易中心提供的信息内容, 请监督部门、招标人及招标代理复核后签名确认。

监督部门签字: \_\_\_\_\_

招标人签字: \_\_\_\_\_

招标代理签字: \_\_\_\_\_

东莞市公共资源交易中心  
招标工程造价报价汇总表

工程名称:中山路历史文化街区改造项目--太平路口东侧片区改造工

工程编号: SLBSLH12401675

程监理

中标原则:

会议时间: 2024-12-26 15:00:00

资质要求: 【工程监理综合资质[发证机关:建设部]】或【市政公用工程乙级[发证机关:建设部]】

| 序号 | 企业名称             | 法定<br>代表人 | 项目<br>负责人 | 投标值       | 备注 |
|----|------------------|-----------|-----------|-----------|----|
| 1  | 北京中协成工程管理有限公司    | 宋德福       | 段东旭       | 186122.75 |    |
| 2  | 广东粤建工程项目管理有限公司   | 赵肖瑞       | 胡姣玲       | 163800    |    |
| 3  | 广东广信建筑工程监理有限公司   | 肖强        | 刘龙辉       | 178000    |    |
| 4  | 广东弘勤项目管理有限公司     | 谭文浩       | 熊运思       | 177964.17 |    |
| 5  | 五洲工程顾问集团有限公司     | 柴恩海       | 邓海涛       | 180000    |    |
| 6  | 湖南方圆工程咨询监理有限公司   | 胡炬        | 孟祥东       | 199988    |    |
| 7  | 天衡方舟项目管理集团有限公司   | 桂奇林       | 温树昆       | 188000    |    |
| 8  | 广东华工工程建设监理有限公司   | 郑敦基       | 刘勇        | 181484.82 |    |
| 9  | 中昌新智国际工程咨询有限公司   | 谢震灵       | 杨波        | 156235.58 |    |
| 10 | 成都衡泰工程管理有限责任公司   | 薛昆        | 王洪涛       | 188888.88 |    |
| 11 | 成都市市政建设监理有限责任公司  | 庞根玖       | 田元海       | 179468.3  |    |
| 12 | 广东鸿业工程项目管理有限公司   | 宋太安       | 王志勇       | 181484.8  |    |
| 13 | 广东永贤工程管理有限公司     | 洪鑫濠       | 李向阳       | 175435.31 |    |
| 14 | 东莞市大业建筑技术咨询有限公司  | 莫惠庭       | 李家祥       | 181484.81 |    |
| 15 | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 于泽阳       | 王志鹏       | 158158.58 |    |
| 16 | 智埔国际建设集团有限公司     | 颜跃进       | 袁军        | 161319.82 |    |
| 17 | 恒实建设管理股份有限公司     | 贾明        | 马敬蕾       | 145863.13 |    |
| 18 | 珠海市城市建设监理有限公司    | 张楹润       | 谢新旺       | 163333.77 |    |
| 19 | 成都交大工程建设集团有限公司   | 李海胜       | 胡城英       | 176443.55 |    |
| 20 | 高达建设管理发展有限责任公司   | 高志刚       | 樊鸿贞       | 200000    |    |
| 21 | 东莞市南粤建设工程监理有限公司  | 沈阳        | 唐玉荣       | 181081.5  |    |
| 22 | 湖南省方正项目管理有限公司    | 黄昆山       | 黄傲        | 169000.98 |    |
| 23 | 广东中晟工程咨询有限公司     | 吴春花       | 王东东       | 182600    |    |

招标人签字: \_\_\_\_\_

监督部门签字: \_\_\_\_\_

招标代理签字: \_\_\_\_\_

打印时间: 2024-12-26 17:24:45

## 投标人价格及投标报价平均价计算表

工程名称:中山路历史文化街区改造项目--太平路口东侧片区改造工程监理

招标编号: SLBSLH12401675

开标时间: 2024年12月26日15时00分

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| 最高投标限价(元): 201649.78 | 中标原则: 简易招标法 |
|----------------------|-------------|

1、对通过资格审查的投标人的投标报价, 首先按由低到高顺序依次排出名次, 其次去掉一个排名最低和最高的投标报价(不参与平均价的计算, 但保留中标资格), 然后将剩余的投标报价进行算数平均, 计算出平均标价(当有效标个数只有三个或四个时, 将全部有效标的投标报价进行算术平均, 计算出平均标价), 最接近平均标价的下限投标报价人为中标人。  
2、当出现两个或以上的投标人以相同的报价最接近平均标价的下限时, 由招标人现场摇珠随机抽取决定排序。

| 序号 | 投标单位全称           | 投标报价(元)   | 报价由低到高<br>顺序排名 | 平均标价(元)   | 是否中标 | 备注 |
|----|------------------|-----------|----------------|-----------|------|----|
| 1  | 恒实建设管理股份有限公司     | 145863.13 | 1              | 176680.74 |      |    |
| 2  | 中昌新智国际工程咨询有限公司   | 156235.58 | 2              |           |      |    |
| 3  | 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 | 158158.58 | 3              |           |      |    |
| 4  | 智埔国际建设集团有限公司     | 161319.82 | 4              |           |      |    |
| 5  | 珠海市城市建设监理有限公司    | 163333.77 | 5              |           |      |    |
| 6  | 广东粤建工程项目管理有限公司   | 163800.00 | 6              |           |      |    |
| 7  | 湖南省方正项目管理有限公司    | 169000.98 | 7              |           |      |    |
| 8  | 广东永贤工程管理有限公司     | 175435.31 | 8              |           |      |    |
| 9  | 成都交大工程建设集团有限公司   | 176443.55 | 9              |           |      | 中标 |
| 10 | 广东弘勤项目管理有限公司     | 177964.17 | 10             |           |      |    |
| 11 | 广东广信建筑工程监理有限公司   | 178000.00 | 11             |           |      |    |
| 12 | 成都市市政建设监理有限责任公司  | 179468.30 | 12             |           |      |    |
| 13 | 五洲工程顾问集团有限公司     | 180000.00 | 13             |           |      |    |
| 14 | 东莞市南粤建设工程监理有限公司  | 181081.50 | 14             |           |      |    |
| 15 | 广东鸿业工程项目管理有限公司   | 181484.80 | 15             |           |      |    |
| 16 | 东莞市大业建筑技术咨询有限公司  | 181484.81 | 16             |           |      |    |

招标单位:

招标代理单位:

监督部门:

# 投标人价格及投标报价平均价计算表

工程名称:中山路历史文化街区改造项目--太平路口东侧片区改造工程监理

招标编号: SLBSLH12401675

开标时间: 2024年12月26日15时00分

| 序号 | 投标单位全称         | 投标报价(元)   | 报价由低到高<br>顺序排名 | 平均标价(元)   | 是否中标 | 备注 |
|----|----------------|-----------|----------------|-----------|------|----|
| 17 | 广东华工工程建设监理有限公司 | 181484.82 | 17             | 176680.74 |      |    |
| 18 | 广东中晟工程咨询有限公司   | 182600.00 | 18             |           |      |    |
| 19 | 北京中协成工程管理有限公司  | 186122.75 | 19             |           |      |    |
| 20 | 天衡方舟项目管理集团有限公司 | 188000.00 | 20             |           |      |    |
| 21 | 成都衡泰工程管理有限责任公司 | 188888.88 | 21             |           |      |    |
| 22 | 湖南方圆工程咨询监理有限公司 | 199988.00 | 22             |           |      |    |
| 23 | 高达建设管理发展有限责任公司 | 200000.00 | 23             |           |      |    |

最高投标限价(元): 201649.78

中标原则: 简易招标法

1、对通过资格审查的投标人的投标报价, 首先按由低到高顺序依次排出名次, 其次去掉一个排名最低和最高的投标报价(不参与平均标价的计算, 但保留中标资格), 然后将剩余的投标报价进行算数平均, 计算出平均标价(当有效标个数只有三个或四个时, 将全部有效标的投标报价进行算术平均, 计算出平均标价), 最接近平均标价的下限投标报价人为中标人。  
2、当出现两个或以上的投标人以相同的报价最接近平均标价的下限时, 由招标人现场摇珠随机抽取决定排序。

招标单位:

招标代理单位:

监督部门: